



FRAKTION BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
c/o: Dr. Heike Voelker | Sudetenstraße 5 | 71083 Herrenberg

Herrn Oberbürgermeister  
Thomas Sprißler

**Gemeinderatsfraktion**

Co-Fraktionsvorsitzende

**Waltraud Pfisterer-Preiss**

Herzogweg 32/1  
71083 Herrenberg  
☎ 07032 26973  
w.pfisterer-preiss@herrenberg.de

**Dr. Heike Voelker**

Sudetenstr. 5  
71083 Herrenberg  
☎ 07032 2018 896  
h.voelker@herrenberg.de

08.03.2023

## Antrag:

### Leitbild 2035 - Handlungsfeld 1: Wohnen und Wohnumfeld

#### Herrenberg richtet eine online Plattform als Kontaktbörse für Quartiers- und Wohnprojekte sowie Baugemeinschaften ein

#### Begründung

In Herrenberg besteht ein Mangel an bezahlbarem Wohnraum zur Miete oder Kauf. Gleichzeitig sind im Stadtgebiet diverse Wohnbauprojekte in der Planung wie z.B. das Aischbachareal. Aber auch im Rahmen der Nachverdichtung entsteht neuer Wohnraum.

Selbstorganisierte Wohnprojekte erhöhen die Chance auf Bezahlbarkeit des Wohnraumes.

Durch den Zusammenschluss und das Engagement von Mitwirkenden am Wohnprojekt können z.T. erhebliche Kostenvorteile gegenüber dem konventionellen Immobilienmarkt erzielt werden. Gleichzeitig entwickeln sich aus diesen Projektgruppen wertvolle Impulse für das Quartier durch Räume für Nachbarschaft und Begegnung, soziale Infrastruktur u. ä.

Damit sich starke Gemeinschaften aus unterschiedlichen Akteur:innen zusammenfinden können, die dann gemeinsam als Initiative Ideen entwickeln und ein Projekt beginnen braucht es eine Plattform als „Keimzelle“. Mit der online Kontaktbörse auf ihren Social-Media-Kanälen unterstützt die Stadt Herrenberg den Prozess des Suchens und Findens.

Das Rad muss hierfür nicht neu erfunden werden:

<https://service.stuttgart.de/lhs-services/baugemeinschaften/>

<https://www.konstanz.de/baugemeinschaften>

**Für die Fraktion** Dr. Heike Voelker - Waltraud Pfisterer-Preiss