

FRAKTION BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
c/o: W. Pfisterer-Preiss | Herzogweg 32/1 | 71083 Herrenberg

Herrn Oberbürgermeister  
Thomas Sprißler

**Gemeinderatsfraktion**

Co-Fraktionsvorsitzende

**Waltraud Pfisterer-Preiss**

Herzogweg 32/1  
71083 Herrenberg  
☎ 07032 26973  
w.pfisterer-preiss@herrenberg.de

**Dr. Heike Voelker**

Sudetenstr. 5  
71083 Herrenberg  
☎ 07032 2018 896  
h.voelker@herrenberg.de

23.05.2022

## Antrag zum Leitbild 2035

### Gewerbeflächen

1. In das Handlungsfeld Arbeiten und Wirtschaften wird ein weiteres Handlungsziel eingefügt mit dem Inhalt „Die Erfassung von Leerständen und untergenutzten Gewerbeflächen erhält eine hohe Priorität“.
2. Die Projekte/Maßnahmen werden ergänzt: Neben unbebauten Grundstücken versucht die Stadt auch untergenutzte Grundstücke zu erwerben und zu vermarkten.

### Begründung

1. § 1a BauGesetz verpflichtet die Kommune zu schonendem Umgang mit Grund und Boden. Deshalb sollte vor der Erschließung neuer Flächen versucht werden Leerstände einer neuen Nutzung zuzuführen und untergenutzte Flächen weiterzuentwickeln.
2. Sollte eine direkte Vermittlung der Grundstücke nicht zustande kommen, kauft die Kommune als Zwischenerwerb die Grundstücke auf.

**Für die Fraktion**

Waltraud Pfisterer-Preiss

Dr. Heike Voelker